

ZARZĄDZENIE NR RGK.0050.32.2021
WÓJTA GMINY POŚWIĘTNE
z dnia 23 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poświętne

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1 oraz 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 990) oraz § 2 i § 5 Uchwały Rady Gminy Poświętne nr XVIII/93/08 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poświętne (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2009 r. Nr 3, poz. 241), zmienionej uchwałą Rady Gminy Poświętne nr IV/30/15 z dnia 20 marca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 26.03.2015 r., poz. 911) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

Nieruchomość oznaczoną jako działka gruntu nr **35/3**, o powierzchni **0,5746 ha**, położoną w obrębie geodezyjnym **Brzozowo Stare**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako Bz, zabudowana byłym budynkiem użyteczności publicznej (dawna szkoła), murowanym, niepodpiwniczonym, dwukondygnacyjnym, do którego przylega kotłownia gazowa. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi **497,82 m²**, powierzchnia kotłowni **10,50 m²**.

Nieruchomość zaopatrzona jest w następujące media: sieć elektryczną, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć instalacji gazowej i centralnego ogrzewania. Nieruchomość posiada dostęp do drogi powiatowej nr 1565B o nawierzchni asfaltowej i jest ogrodzona.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr BI1B00089905/9.

Cena wywoławcza wynosi - **142.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące złotych).

Wadium - **14.200,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy dwieście złotych).

Minimalne postąpienie – zgodnie z § 14 ust. 3 „O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych”.

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

§ 2

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, obejmujący nieruchomość opisaną w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Poświętne oraz zamieszczony zostanie na stronach internetowych:


<http://bip.ug.poswietne.wrotapodlasia.pl>, <https://ugposwietne.wrotapodlasia.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu zostanie ogłoszona w Gazecie Współczesnej i Kurierze Porannym oraz na tablicy ogłoszeń w Gminie Poświętne.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. dróg, geodezji i gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

inż. Witołd Łapiński