

ZARZĄDZENIE NR RGK.0050.40.2021
WÓJTA GMINY POŚWIĘTNE
z dnia 31 sierpnia 2021 r.

w sprawie ustalenia warunków szóstego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poświętne

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1 oraz 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 990 z późniejszymi zmianami) oraz § 2 i § 5 Uchwały Rady Gminy Poświętne nr XVIII/93/08 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poświętne (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2009 r. Nr 3, poz. 241), zmienionej uchwałą Rady Gminy Poświętne nr IV/30/15 z dnia 20 marca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 26.03.2015 r., poz. 911)

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam następujące warunki szóstego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poświętne:

Nieruchomość oznaczoną jako działka gruntu nr **35/3**, o powierzchni **0,5746 ha**, położona w obrębie geodezyjnym **Brzozowo Stare**, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bz, zabudowana byłym budynkiem użyteczności publicznej (dawna szkoła), murowanym, niepodpiwniczonym, dwukondygnacyjnym, do którego przylega kotłownia gazowa. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi **497,82 m²**, powierzchnia kotłowni **10,50 m²**.

Nieruchomość zaopatrzona jest w następujące media: sieć elektryczną, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć instalacji gazowej i centralnego ogrzewania. Nieruchomość posiada dostęp do drogi powiatowej nr 1565B o nawierzchni asfaltowej i jest ogrodzona.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr BI1B00089905/9.

Cena wywoławcza wynosi - **142.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące złotych).

Wadium - **14.200,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy dwieście złotych).

Minimalne postąpienie – zgodnie z *rozporządzeniem rady ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 25 września 2014 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 1698 ze zm.)* na podstawie § 14 ust. 3: „O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych”.

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. dróg, geodezji i gospodarki nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


inż. Witold Łapiński